

Số: 98/NQ- HĐND

Hà Tu, ngày 27 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hoá khu 2,
phường Hà Tu, thành phố Hạ Long**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG HÀ TU
KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 10**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật đầu tư công năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật thuế tiêu thu đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 20/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng, xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-TTg ngày 11/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quy hoạch chung thành phố Hạ Long đến năm 2040 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 10/02/2023;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-UBND ngày 20/05/2021 của UBND Tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 3, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 1098-KL/TU ngày 27/10/2023 của Ban Thường vụ Thành ủy Hạ Long về điều chỉnh, bổ sung một số nội dung thực hiện Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy;



Căn cứ Văn bản số 9974/UBND-QLĐT ngày 08/12/2023 của UBND Thành phố Hạ Long về việc hoàn thiện các thủ tục đầu tư các công trình triển khai theo Nghị quyết số 21-NQ/TU ngày 31/12/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy thực hiện năm 2024;

Căn cứ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 821885 được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 24/10/2013;

Căn cứ Quy chuẩn và các Tiêu chuẩn Việt Nam về quy hoạch xây dựng hiện hành;

Xét Tờ trình số 59 /TTr-UBND ngày 20/12/2023 của Ủy ban nhân dân phường Hà Tu về đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hóa khu 2, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long; Báo cáo thẩm tra số 86/BC-HĐND ngày 26/12/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân phường và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân phường tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà văn hóa khu 2, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long, cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Nhà văn hoá khu 2, phường Hà Tu.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND phường Hà Tu.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND phường Hà Tu.
5. Tên chủ đầu tư: UBND phường Hà Tu.
5. Đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: UBND phường Hà Tu.
6. Địa điểm thực hiện dự án: khu 2, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư: **4.832.451.000 đ.** (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm ba mươi hai triệu, bốn trăm năm mươi một nghìn đồng chẵn).
8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2025.
9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách.

Điều 2:

UBND phường Hà Tu chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân phường Hà Tu và pháp luật về tính pháp lý, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, kết quả báo cáo thẩm định của các cơ quan chức năng trình HĐND phường Hà Tu; quản lý chặt chẽ chi phí đầu tư dự án, bảo đảm việc sử dụng nguồn vốn đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định, không để xảy ra tiêu cực, thất thoát, tham nhũng, lãng phí; thực hiện các thủ tục bố trí vốn theo quy định.

Tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát dự án, nhất là giám sát khối lượng, chất lượng công trình, chi phí đầu tư..., bảo đảm việc sử dụng vốn và các nguồn lực đúng quy định, tiết kiệm, hiệu quả. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc tiến độ



thực hiện và các giải pháp để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đưa các dự án, công trình vào sử dụng theo đúng tiến độ, phát huy được hiệu quả sau đầu tư.

Điều 3. Hội đồng nhân dân phường giao:

1. Ủy ban nhân dân phường Hà Tu triển khai thực hiện Nghị Quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban HĐND và các đại biểu Hội đồng nhân dân phường giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân phường Hà Tu khoá X, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 27/12/2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND - UBND Thành phố (B/c);
- TT Đảng uỷ;
- TT HĐND - UBND phường (B/c);
- UBMTTQ phường, các đoàn thể phường (p/h);
- Các khu phố, Đại biểu HĐND (T/h);
- Lưu: VP.

